

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СТАТИСТИКИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И Г.СЕВАСТОПОЛЮ
(КРЫМСТАТ)**

ПРЕСС-ВЫПУСК

Изменение цен и цены на рынке жилья во 2 квартале 2019 г.

По итогам статистического наблюдения за уровнем и динамикой цен на рынке жилья во 2 квартале 2019 г. средняя цена квадратного метра новых квартир в Республике Крым выросла по сравнению с 1 кварталом 2019 г. на 2,0%, в г. Севастополе - на 2,7%, и составила соответственно 63 571 руб. и 67 505 руб.

Цены на жильё на вторичном рынке увеличились в Республике Крым (на 4,2%) и снизились в г. Севастополе (на 0,4%), на конец квартала средняя цена квадратного метра квартир составила соответственно 60 905 руб. и 72 190 руб.

Индексы цен на рынке жилья во II квартале 2019 года

к предыдущему кварталу, в процентах

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	102,0	102,7	104,2	99,6
из них				
низкого качества	-	-	100,0	100,0
среднего качества (типовые)	103,5	105,3	99,8	99,7
улучшенного качества	98,5	99,7	130,5	99,6
элитные	100,0

Средние цены на рынке жилья за II квартал 2019 года

на конец периода, в рублях

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	63 571	67 505	60 905	72 190
из них				
низкого качества	-	-	46 898	66 758
среднего качества (типовые)	63 893	69 507	56 849	70 208
улучшенного качества	62 303	65 318	91 422	74 036
элитные	121 907

Методологические рекомендации по наблюдению за уровнем и динамикой цен на рынке жилья размещены на сайте Росстата www.gks.ru.

При использовании материала ссылка на Крымстат обязательна.

Отдел статистики цен и финансов
(3652) 25-62-10